



567AU

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade

## Buarcos - Apartamento



 1  
Quartos

 1  
Casas de banho

 33  
Área (m<sup>2</sup>)

  
Garagem

85 000 €  
(EUR €)

### T0 totalmente restaurado com garagem na Praia de Buarcos, Figueira da Foz

Apartamento objeto de restauro situado a 150 metros da praia.

Possui cozinha e wc totalmente novos.

Quarto com roupeiro embutido e varanda.

Boas vistas.

Garagem tipo box com 20m<sup>2</sup>, que é fração autónoma podendo posteriormente ser vendida ou arrendada.



**José Roque**

969120356 <sup>2</sup>

joseroque@imoindex.pt

T +351 233 430 319 <sup>1</sup> · T +351 965 707 016 <sup>2</sup> · E [imoindex@imoindex.pt](mailto:imoindex@imoindex.pt)

Rua do Viso, nº18, 3080-181 Figueira da Foz  
AMI 9360

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



567AU

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade

Ideal para férias/investimento.

Ref 567AU

Sobre a Figueira da Foz:

Situada no litoral da região Centro e pertencente ao distrito de Coimbra, a Figueira da Foz, é detentora de uma beleza natural ímpar, de património histórico e cultural, de sabor e riqueza gastronómica, de gentes com calor humano e de qualidade de vida convidativa a quem queira descobrir o (seu) centro.

Quem conhece os segredos da cidade confirma que se trata de um tesouro que, merece cada vez mais, a atenção de todos, pois também a todos tem potencial de agradar. Desde as praias urbanas e semisselvagens possuidoras de extensos areais e ondas para todos os gostos, das esplanadas e restaurantes à beira-mar e rio, dos hotéis que proporcionam uma deslumbrante e longa vista e de uma marginal convidativa a longos passeios ou energéticas caminhadas, o nosso concelho respira ainda cultura e tradição.

A rota da Serra da Boa Viagem oferece vestígios jurássicos e um Miradouro sobre a cidade. As salinas, o Núcleo Museológico do Sal e o do Mar garantem as mil descobertas, o Cabo Mondego aguarda-o junto de um farol e o Centro de Artes e Espetáculos apresenta-lhe uma programação de eventos única.

Também a noite e a animação são garantidas. Com o Bairro Novo a oferecer-se como um destino de muitos e bons momentos para partilhar com a família e os amigos, com o Casino, com o RFM Somnii – O Maior Sunset de Sempre no verão, as festividades típicas da cidade e muitos outros eventos que se realizam ao ar livre ou dentro de portas.

A Figueira da Foz é a opção certa para os inquietos e para quem a calma procura. Você decide.

Sobre nós:

A Imoindex é uma empresa que oferece um nível impecável na prestação do serviço imobiliário. Estamos dedicados e temos o compromisso de ajudar no que for necessário para que as suas transações imobiliárias se efetuem de forma séria e justa. Para os nossos clientes, isso significa um maior nível de cuidado e atenção e um compromisso com a excelência em tudo que fazemos. Quando escolhe a Imoindex, está a escolher mais de 10 anos de experiência e um nome que em que pode confiar. Se nós podermos ajudá-lo com qualquer questão imobiliária, por favor, não hesite em contactar-nos.



**José Roque**

969120356 <sup>2</sup>

joseroque@imoindex.pt

T +351 233 430 319 <sup>1</sup> · T +351 965 707 016 <sup>2</sup> · E [imoindex@imoindex.pt](mailto:imoindex@imoindex.pt)

Rua do Viso, nº18, 3080-181 Figueira da Foz  
AMI 9360

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



567AU

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade

## Características da Propriedade

- Proximidade: Praia, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas
- Ano construção: 1991
- Com estacionamento
- Elevador
- Localização sossegada
- Certificação energética: C
- Varanda
- Garagem
- Pisos: 10
- Vista: Vista jardim, Vista cidade, Vista urbanização
- Curta distância a pé da praia
- Localização central
- Orientação solar: Este
- Ano de renovação: 2021



**José Roque**

969120356 <sup>2</sup>

joseroque@imoindex.pt

T +351 233 430 319 <sup>1</sup> · T +351 965 707 016 <sup>2</sup> · E [imoindex@imoindex.pt](mailto:imoindex@imoindex.pt)

**Rua do Viso, nº18, 3080-181 Figueira da Foz**  
**AMI 9360**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)